



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«НИЖНЕПОПОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ НИЖНЕПОПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ №128

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Администрации Нижнепоповского сельского
поселения на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов**

Принято
Собранием депутатов

17.06.2025 года

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 22 июля 2008 г. N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", решением Собрания депутатов Нижнепоповского сельского поселения от 10.07.2019 года № 87 "Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Нижнепоповского сельского поселения, руководствуясь Уставом муниципального образования «Нижнепоповского сельского поселения», Собрание депутатов Нижнепоповского сельского поселения

Р Е Ш И Л О :

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Администрации Нижнепоповского сельского поселения на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Собрания депутатов-глава-
Нижнепоповского сельского поселения
Верно

Т.Е. Дядюнова

Председатель Собрания депутатов-глава-
Нижнепоповского сельского поселения

Т.Е. Дядюнова

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Администрации Нижнепоповского сельского поселения на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

1. Цели, задачи и направления приватизации муниципального имущества Администрации Нижнепоповского сельского поселения

1.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности Администрации Нижнепоповского сельского поселения на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (далее - объекты муниципальной собственности) являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Администрации Нижнепоповского сельского поселения, мобилизация доходов в бюджет Администрации Нижнепоповского сельского поселения, оптимизация использования и недопущение ухудшения муниципального имущества Администрации Нижнепоповского сельского поселения, снижение бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности, а также обеспечение плановости процесса приватизации.

1.2. Осуществление процесса приватизации объектов муниципальной собственности Администрации Нижнепоповского сельского поселения позволит достигнуть решения следующих задач:

1.2.1. Оптимизации структуры муниципальной собственности Администрации Нижнепоповского сельского поселения, то есть приватизация муниципального имущества Администрации Нижнепоповского сельского поселения, не обеспечивающего выполнение функций и полномочий органов местного самоуправления Администрации Нижнепоповского сельского поселения.

1.2.2. Пополнения доходной части бюджета Администрации Нижнепоповского сельского поселения от приватизации муниципального имущества Администрации Нижнепоповского сельского поселения.

1.2.3. Уменьшения бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности.

1.2.4. Создания условий для развития рынка недвижимости.

1.2.5. Создания благоприятной экономической среды для развития бизнеса, прежде всего, в наиболее важных секторах экономики Администрации Нижнепоповского сельского поселения.

1.2.6. Привлечения инвестиций в реальный сектор экономики Администрации Нижнепоповского сельского поселения.

1.2.7. Создания широкого слоя эффективных собственников, ориентированных на расширение производства товаров и услуг, необходимых населению Нижнепоповского сельского поселения, создание новых рабочих мест в соответствии с **Федеральным законом** от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

1.2.8. Обеспечения со стороны органов местного самоуправления Администрации Нижнепоповского сельского поселения (в лице Администрации Нижнепоповского сельского поселения) процесса приватизации муниципального

имущества на принципе равенства покупателей в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и от 22 июля 2008 г. N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.3. Основными направлениями в осуществлении приватизации муниципального имущества Администрации Нижнепоповского сельского поселения являются:

1.3.1. Приватизация объектов недвижимости.

1.3.2. Приватизация земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости.

1.4. Ожидаемые проектные показатели поступления доходов от приватизации муниципального имущества Администрации Нижнепоповского сельского поселения запланированы в 2025 году в сумме 152 тысячи рублей по рыночной стоимости, в 2025 году (указанные проектные показатели подлежат корректировке в зависимости от выбора субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на приобретение арендуемого ими муниципального имущества Администрации Нижнепоповского сельского поселения, способа оплаты (единовременно или в рассрочку на период, установленный действующим законодательством) такого имущества).

2. Перечень объектов муниципального имущества Администрации Нижнепоповского сельского поселения, подлежащих приватизации в 2025 году

N п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Этаж, площадь (кв. м)	Обременение (договор аренды)	Примечание (основание для включения)
1	2	3	4	5	6
1	Автомобиль LADA GRANTA 219060, 2013 г.в., гос. номер С281СО	-	-		

3. Перечень неприватизированных объектов муниципального имущества Администрации Нижнепоповского сельского поселения, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Администрации Нижнепоповского сельского поселения на 2025 год и предлагаемых к приватизации в 2025 году

N п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Этаж, площадь (кв. м)	Обременение (договор аренды)	Примечание (основание для включения)
1	2	3	4	5	6
1	Автомобиль LADA GRANTA 219060, 2013 г.в., гос. номер С281СО				