



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«НИЖНЕПОПОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕПОПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.06.2025 № 85

х. Нижнепопов

О внесении изменений в постановление Администрации Нижнепоповского сельского поселения от 05.07.2016 № 124 «Об арендной плате за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Нижнепоповское сельское поселение»

В целях приведения постановления Администрации Нижнепоповского сельского поселения от 05.07.2016 № 124 «Об арендной плате за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Нижнепоповского сельского поселения» в соответствие с постановлением Правительства Ростовской области от 02.03.2015 № 135 «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Ростовской области», с учетом внесенных изменений от 28.04.2025 №325, Администрация Нижнепоповского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести следующие изменения в постановление Администрации Нижнепоповского сельского поселения от 05.07.2016 № 124 «Об арендной плате за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Нижнепоповское сельское поселение»:

1.1. Приложение № 1 дополнить пунктами 3² и 3³ следующего содержания:
«3³. Размер арендной платы за земельный участок, предоставленный в порядке реализации первоочередного права на приобретение земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах" ветерану боевых действий, принимающему (принимавшему) участие в специальной военной операции, содействующему (содействовавшему) выполнению задач специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины с 24 февраля 2022 г., на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30

сентября 2022 г., а также членам его семьи, устанавливается равным одному рублю в год, вне зависимости от площади земельного участка.

3⁴. При расчете арендной платы за земельный участок, предоставленный в аренду образовательной организации, осуществляющей деятельность по подготовке граждан по военно-учетным специальностям для Вооруженных Сил Российской Федерации за счет субсидий федерального бюджета, к размеру арендной платы применяется коэффициент 0,5.».

1.2. Абзац 3 пункта 15 приложения № 1 изложить в следующей редакции:

«путем ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и установленного по состоянию на начало очередного финансового года, за исключением размера годовой арендной платы, установленного пунктами 3³ и 3⁴ настоящего Порядка. При этом размер арендной платы, установленный пунктами 3, 3¹, 4 и 7 настоящего Порядка, не может быть выше предельного годового размера арендной платы, установленного указанными пунктами;».

1.3. Приложение № 5 дополнить пунктами 7 и 8 следующего содержания:

«7. Размер арендной платы за земельный участок, предоставленный в порядке реализации первоочередного права на приобретение земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах" ветерану боевых действий, принимающему (принимавшему) участие в специальной военной операции, содействующему (содействовавшему) выполнению задач специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины с 24 февраля 2022 г., на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 г., а также членам его семьи, устанавливается равным одному рублю в год, вне зависимости от площади земельного участка.

8. При расчете арендной платы за земельный участок, предоставленный в аренду образовательной организации, осуществляющей деятельность по подготовке граждан по военно-учетным специальностям для Вооруженных Сил Российской Федерации за счет субсидий федерального бюджета, к размеру арендной платы применяется коэффициент 0,5.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
Нишнепоповского сельского поселения

А.М. Кнурев